

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 15 din 18/08/2025. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 21.10.2025,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 20300/18/08/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Malu cu Flori, tarlăua 22, parcela 54, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 73433, și număr carte funciară 73433, în suprafață de 0,3196, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovita denusă de _____, în calitate de vânzător, proprietar, CNP _____, identificat cu CI standard, seria _____ nr 118938, eliberat (ă) de SPCLEP _____, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Malu cu Flori, str FN, nr 148, bl -, sc -, et -, ap -, județul Dambovita codul postal 137285, țara România, telefon 0767177489, fax 00000000, e-mail ssvoicu1963@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 73433, nr. c adastral 73433, suprafață 0,3196, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr 4328 data 18.08.2025 a ofertei de vânzare nr 20300, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3196 ha, depusă de _____, în calitate de _____

vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

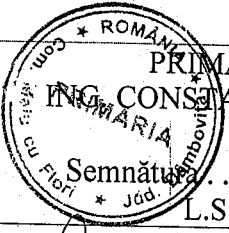
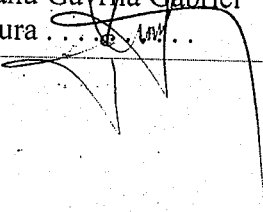
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 20300/18/08/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 18.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4356, 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362, (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 21.11.2025

 PRIMAR, ING. CONSTANTIN IONIȘ Semnătura L.S.	
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr. Pietrăreanu Gavrilă Gabriel Semnătura 	Consilier compartiment agricol, Jr. Tănase Adela Semnătura 