



ROMÂNIA
JUDEȚUL DAMBOVITA
PRIMĂRIA COMUNEI MALU CU FLORI
TEL/FAX: 0245670114 ;
e-mail : primaria.malu@yahoo.com
Nr. 935 /02.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 51/29.12.2025 ca urmare a aplicării
O.U.G. nr. 9/27.02.2026

În conformitate cu art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, analizând dispozițiile O.U.G. nr. 9/27.02.2026, se constată următoarele:

1. Modificări la Codul fiscal aplicabile în anul 2026

Art. 456 – Impozitul pe clădiri (persoane fizice)

Se introduc alin. (2⁵)–(2⁸), care prevăd:

- reducere **50%** pentru clădirea de domiciliu a persoanelor cu handicap grav;
- reducere **25%** pentru clădirea de domiciliu a persoanelor cu handicap accentuat;
- reducerea se aplică **întregii clădiri**, cu excepția cotei-părți deținute de terți;
- aplicarea se face pe baza documentelor justificative.

Art. 457 – Reduceri pentru clădiri vechi

Se introduc alin. (6¹)–(6²):

- reducere **15%** pentru clădiri cu vechime între 50 și 100 ani;
- reducere **25%** pentru clădiri cu vechime mai mare de 100 ani;
- în cazul renovărilor majore, anul terminării se actualizează în evidențele fiscale.

Art. 464 – Impozitul pe teren

Se introduc alin. (2⁵)–(2⁸):

- reducere **50%** pentru terenul aferent clădirii de domiciliu al persoanelor cu handicap grav;
- reducere **25%** pentru terenul aferent clădirii de domiciliu al persoanelor cu handicap accentuat;
- reducerea se aplică doar terenului aferent clădirii de domiciliu;
- aplicarea se face pe baza documentelor justificative.

Art. 469 – Impozitul pe mijloace de transport

Se introduc alin. (2¹)–(2³):

- reducere **50%** pentru un singur autovehicul sub 2000 cmc, deținut de persoană cu handicap grav;
- reducere **25%** pentru un singur autovehicul sub 2000 cmc, deținut de persoană cu handicap accentuat;
- aplicarea se face pe baza documentelor justificative.

3. Art. IX – Regularizarea sumelor

Sumele plătite în plus se compensează sau se restituie.

4. Necesitatea modificării HCL nr. 51/29.12.2025

Pentru aplicarea legală a noilor reduceri și scutiri, este obligatorie actualizarea hotărârii.

Se propune aprobarea proiectului de hotărâre anexat.

Intocmit,
Consilier –Taxe si Impozite
Blindu Marius Petrisor

