

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 2 din 27/01/2026. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	



Încheiat astăzi, 02.04.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 35243/27/01/2026 a terenului agricol situat în extravilanul COMUNEI Malu cu Flori, tarlăua 15, 15, parcela 55, 56, 54, categoria de folosință Fâneată, Alte culturi, identificat prin nr. Cadastral 71609, 71609, și număr carte funciară 71609, 71609, în suprafață de 0.2850, 0.1600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, 1/1, județul Dambovita, depusă de [redacted] IA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria [redacted] eliberat (ă) de SPCLEP [redacted] cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea ștr [redacted] ap 2, 0, județul/sectorul codul postal [redacted] 7, țara ROMANIA, telefon 0749616926, 0787789216, fax 0245670114, 0245670114, e-mail primaria.malu@yahoo.com, primaria.malu@yahoo.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă NECASATORITA/CASATORITA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 71609, nr. cadastral 71609, suprafață 0.4450 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 data 27.01.2026 a ofertei de vânzare nr 35243, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2850, 0.1600, depusă de GLONT MARIA, CIOPLEI CORNELIA, în calitate de vânzătoare, coproprietare., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 35243/27/01/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 27.01.2026.;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr..461,462,463,464,465,466,467 / 29.01.2026) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.05.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro în data de 02.04.2026 .

	Primar, Ing Constantin Ion
	Semnătura 
L.S. Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr Pietrăreanu Gavriță Gabriel	Consilier, Jr. Tănase Adela 