

ANEXA Nr. 1Kla norme metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei privind exercitarea dreptului de preemptiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 10 din 09/06/2026. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 12.08.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, de preemptiune, privind oferta de vânzare nr 50363/09/06/2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Malu cu Flori, tarlaua 84, parcela 1355,1356, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 73534, și număr carte funciară 73534, în suprafață de 0.1348, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovița, depusă de în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI electronic, (CI/BI) seria nr eliberat (ă) de ; cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str -, nr --, bl --, sc -, et -, ap --, județul/sectorul codul postal țara Romania, telefon 0734474110, fax 0245670114, e-mail primaria.malu@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă n conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 73534, nr. cadastral. 73534, suprafață 0,1348 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3000 data 09.06.2026, a ofertei de vânzare nr 50363, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1348 ha, depusă de BENGĂ VIORICA, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 50363/09/06/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 09.06.2026
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3139, 3140, 3141/ 16.06.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.09. 2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.malucufiori.ro, în data de 12.08.2026.

Primar, Ing Constantin D. Florin	
Semnătura	
L.S.	
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr Pietrăreanu Gavrilă Gabriel	Consilier, Jr. Tănase Adela
.....	