

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 11 din 17/06/2026. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 20.08.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr 51312/17/06/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Malu cu Flori, tarlaua 58,13, parcela 1065/1,344,305, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 73538, și număr carte funciară 73538, în suprafață de 0.5641, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dambovită, depusă de proprietar/coproprietar, CNP _____, calitate de vânzător/vânzătoare, (CI/BI) seria _____ nr _____ eliberat (ă) de SPCLEP _____ cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str _____, nr _____, județul/sectorul codul postal 137285, țara Romania, telefon 0738845441, fax 024567014, e-mail atanase74@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă căsătorită în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării publice, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 73538, nr. Cadastral 73538, suprafață 0,5641 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3167/data 17.06.2026, a ofertei de vânzare nr 51312, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5641 ha , depusă de _____, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 51312/17/06/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Malu cu Flori/site www.malucufloiri.ro, în data de 17/06/2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.3222, 3223/ 19.06.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.09.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei comunei Malu cu Flori/site www.malucufloiri.ro, în data de 20.08.2026.

	Primar, Ing Constantin Ion	
	Semnătura	
L.S.	Secretar general al comunei Malu cu Flori, Jr Pietrărenu Gavriela Gabriel	
		