



ROMÂNIA
JUDEȚUL DAMBOVITA
PRIMĂRIA COMUNEI MALU CU FLORI
TEL/FAX: 0245670114 ;
e-mail : primaria.malu@yahoo.com
Nr. 6442/12.11.2021

REFERAT DE APROBARE,

privind propunerea de stabilire privind valorile impozabile, impozitele, texele locale și amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2022

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 au la bază prevederile legale reprezentate de Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și prevederile legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art.129 alin.(4) lit.c din O.U.G 57/2019 privind codul administrativ coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii cu domiciliul, sediul social sau punctul de lucru în comuna Malu cu Flori, constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local în condițiile legii.

La art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precizează obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

- (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.
- (3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către

compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit alin. (1).

Nivelul ratei inflației comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 2,6%, iar pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, se precizează că “pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației 2,6%”.

Conform art. 454 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, „Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) *impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;*
- b) *impozitul pe teren și taxa pe teren;*
- c) *impozitul pe mijloacele de transport;*
- d) *taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;*
- e) *taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;*
- f) *impozitul pe spectacole;*
- g) *taxele speciale;*
- h) *alte taxe locale.”*

PROPUNEM:

1. Supunerea la vot în Consiliul Local al comunei Malu cu Flori aprobarea indexării cu rata inflației de 2,6% a sumelor aferente impozitelor și taxelor stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2022, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezentul referat.
2. Propunem ca impozitele și taxele să fie majorate față de 2021 cu 10% , **cu excepția impozitului pe mijloacele de transport** , iar valorile cuprinse în tabloul anului 2022 să fie indexate cu 2,6% ,conform indicelui de inflație ,stabilit de Institutul Național de Statistică
3. Pentru persoanele fizice și juridice se aprobă anularea creanțelor fiscale în sold la 31.12.2021 în suma de 1 leu inclusiv pe fiecare fel de impozit sau taxă locală.
4. Suprasolvirile aflate în sold la data de 31.12.2021, mai vechi de cinci ani, se vor anula pentru rolurile fără bunuri sau taxe înregistrate în evidențele fiscale.

La stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 în Comuna Malu cu Flori, s-au avut în vedere următoarele:

- Constituția României, care la art. 56, alin. 1 prevede că „Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice”;
- Prevederile art. 16 alin. 2, art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare
- Legea nr. 207/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare;

- Art.129 alin.(4) și art 139 alin(3) lit.(c) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 491 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliile Locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

Potrivit art. 489: Majorarea impozitelor si taxelor locale de Consiliile Locale sau judetene.

- (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).
- (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.
- (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
- (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.
- (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Plata impozitului/taxei

- (1) Impozitul pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și respectiv 30 septembrie inclusiv
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificatie de pana la 10% pentru persoane fizice si 5% pentru persoane juridice**, stabilita prin hotarare a consiliului local.
- (3) Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat acestora.

- (4) Taxa pe clădiri, pe teren, se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la date de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (6) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normale elaborate în comun cu Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (7) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului Civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Consiliul Local hotărăște stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la :

- Stabilirea cotei impozitelor sau taxelor, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul Fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;
- Stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, la limitele prevăzute de Codul Fiscal ori hotărârea Guvernului prin care nivelurile impozitelor și taxelor locale se indexează/ajustează/actualizează în condițiile art.491 din Codul Fiscal;
- Instituirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Codul Fiscal (alte taxe locale);
- Stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal;
- Majorarea impozitelor și taxelor locale, în termenul prevăzut la art. 489 alin.(2) din Codul Fiscal;
- Delimitarea zonelor, atât în intravilan, cât și în extravilan;
- Adoptarea oricăror alte hotărâri în aplicarea Codului Fiscal și a prezentelor norme metodologice;
- Procedurile de calcul și de plată a taxelor prevăzute de art. 486 alin.(3) din Codul fiscal.

(2) Termenul de hotărâri din cuprinsul art. 489 alin.(4) și (5) din Codul fiscal constituie actele de autoritate pe care le adoptă Consiliile Locale/ Consiliul General al Municipiului București/ Consiliile Județene în exercitarea atribuțiilor acestora, prevăzute de lege.

(3) Hotărârile privind stabilirea impozitelor, a taxelor locale și a taxelor speciale, inclusiv a celor prin care se aprobă modificări sau completări la acestea, precum și hotărârile prin care se acordă facilități fiscale se publică:
- prin oricare alte modalități prevăzute în lege.

Arătăm că în **LEGEA 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal publicat în Monitorul Oficial nr.688/10.09.2015, TITLUL IX: Impozite și taxe locale**, au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile care sunt aplicabile începând cu anul fiscal 2016.

Propunem menținerea impozitelor și taxelor la nivelul anului 2021, astfel:

- Indexarea cu rata inflației de 2,6% a sumelor aferente impozitelor și taxelor stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2022 conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul referat.
- Propunem ca impozitele și taxele să fie majorate față de 2021 cu 10% , **cu excepția impozitului pe mijloacele de transport**, iar valorile cuprinse în tablou anulului 2022 să fie indexate cu 2,6% ,conform indicelui de inflație ,stabilit de Institutul National de Statistica

Având în vedere cele de mai sus, supunem atenției Consiliului local, proiectul de hotărâre privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna Malu cu Flori, în anul 2022.

Primar,
Ing.Constantin Ion

