

ANEXA nr. 11 : PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul DAMBOVIȚA	Registrul de evidență nr. <i>2090</i> ... din 06.04.2023. (zi/lună/an)
Localitatea MALU CU FLORI	
Primăria COMUNEI MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 06.04.2023., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1/ 01. 02. 2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Malu cu Flori, tarlăua 103, parcela 65, categoria de folosință pășune, identificat prin nr. cadastral 72217, și număr carte funciară 72217, în suprafață de **0,0700** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovița, depusă de *Simion Ion* în calitate de vânzător proprietar, CNP *5000000000000000000*, identificat cu CI seria *2* nr. *123456789*, eliberat(ă) de SPCLEP Voinești, data și locul nașterii comuna Malu cu Flori, județul Dâmbovița, țara România, cetățenia Româna, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în: localitatea *Malu cu Flori*, județul Dâmbovița, codul poștal *123456*, țara România, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 72217, nr. cadastral 72217, suprafață 0,0700 ha, sens în care certificăm următoarele:

I. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 630/ 01.2.2023, a ofertei de vânzare nr. 1/01.2.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0700, depusă de *Simion Ion*, în calitate de vânzător, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;



2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 660/02.02.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Malu cuFlori, în data de 02.02.2023/03.02.2023;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 762/08.02.2023, 763/08.02.2023 și nr. 767/08.02.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data .06.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.05.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site .comunei Malu cu Flori, în data de 06.04.2023. .

 Primar, Ing Constantin Ion  Semnătura	
L.S.	
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Pietrareanu Gavrița Gabriel Semnătura	Consilier, Tănase Adela Semnătura