

ANEXA nr. 11 : PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul DAMBOVITA	Registrul de evidență nr. <u>3657</u> din 28.06.2023. (zi/lună/an)
Localitatea MALU CU FLORI	
Primăria COMUNEI MALU CU FLORI	

Încheiat astăzi, 28.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **4 / 18. 04. 2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Malu cu Flori, tarlăua 103, parcela 87, categoria de folosință livadă, identificat prin nr. cadastral 72203 și număr carte funciară 72203, în suprafață de **0,3779** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovița, depusă de **Ene Iuliana**, CNP [redacted], identificată cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul [redacted], țara România, cetățenia română, naționalitatea română, cu adresa de comunicare localitatea [redacted], str. Crăițelor, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul Dâmbovița și **Oprea Emil**, [redacted], identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] țara România, cetățenia română, naționalitatea română, cu adresa de comunicare localitate [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul [redacted] în calitate de vânzători, coproprietari, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 72203, nr. cadastral 72203, suprafață 0,3779 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2249/ 18.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 4/18.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3779 depusă de Ene Iuliana și Oprea Emil în calitate de vânzător, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2250/18.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Malu cuFlori, în data de 18.042023;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 2422/24.04.2023, 2427/24.04.2023, și nr. 2425/24.04.2023 a preemtorilor la domiciliu prin posta, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site .comunei Malu cu Flori, în data de 28.06.2023. .

Primar, Ing Constantin Ion Semnătura L.S.	
Secretar general al comunei Malu cu Flori, Pietroreanu Gavrița Gabriel Semnătura	Consilier, Tănase Adela Semnătura