



ROMÂNIA
JUDEȚUL DAMBOVITA
PRIMĂRIA COMUNEI MALU CU FLORI
TEL/FAX: 0245670114 ;
e-mail : primaria.malu@yahoo.com
Nr.6111/14.11.2024

REFERAT DE APROBARE,

privind MODIFICAREA SI COMPLETAREA TAXELOR SI TARIFELOR LOCALE PENTRU ANUL 2025 CONFORM MISIUNII DE AUDIT INTERN DESFASURATA IN PERIOADA 25.06.2024-18.07.2024.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025 au la bază prevederile legale reprezentate de Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și prevederile legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art.129 alin.(4) lit.c din O.U.G 57/2019 privind codul administrativ coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 227/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii cu domiciliul, sediul social sau punctul de lucru în comuna Malu cu Flori, constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local în condițiile legii.

La art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precizează obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

- (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.
- (3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul

de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit alin. (1).

Nivelul ratei inflației comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 10,4%, iar pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, se precizează că “pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, consiliile locale vor utiliza rata inflației 10,4%”.

Conform art. 454 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, „Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) *impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;*
- b) *impozitul pe teren și taxa pe teren;*
- c) *impozitul pe mijloacele de transport;*
- d) *taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;*
- e) *taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;*
- f) *impozitul pe spectacole;*
- g) *taxele speciale;*
- h) *alte taxe locale.”*

PROPUNEM:

1. Supunerea la vot în Consiliul Local al comunei Malu cu Flori aprobarea indexării cu rata inflației de 10.4% a sumelor aferente impozitelor și taxelor stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2025, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezentul referat.

Propunem ca impozitele și taxele să fie majorate față de 2024 Conform art.489 din Codul Fiscal cu 4,6% , iar valorile cuprinse în tabloul anului 2025 să fie indexate cu 10,4% ,conform indicelui de inflație ,stabilit de Institutul National de Statistica.

2. Având în vedere art.491 alineatul (1¹) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal în luna Octombrie a anului 2024, se va iniția un nou Proiect de Hotărâre, prin care se vor stabili nivelurile impozitului pe mijloacele de transport marfa cu masa totală maximă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și pentru combinații de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, pentru anul 2025.

3.

4. Pentru persoanele fizice și juridice se aprobă anularea creanțelor fiscale în sold la 31.12.2024 în suma de 1 leu inclusiv pe fiecare fel de impozit sau taxă locală.

5. Suprasolvirile aflate în sold la data de 31.12.2024, mai vechi de cinci ani, se vor anula pentru rolurile fără bunuri sau taxe înregistrate în evidențele fiscale.

La stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 în Comuna Malu cu Flori, s-au avut în vedere următoarele:

- Constituția României, care la art. 56, alin. 1 prevede că „Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice”;
- Prevederile art. 16 alin. 2, art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare
- Legea nr. 207/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare;
- Art.129 alin.(4) și art 139 alin(3) lit.(c) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 491 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliile Locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025.

Potrivit art. 489: Majorarea impozitelor si taxelor locale de Consiliile Locale sau judetene.

- (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).
- (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.
- (4) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.
- (6) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Plata impozitului/taxei

- (1) Impozitul pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și respectiv 30 septembrie inclusiv
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificatie de pana la 10% pentru persoane fizice si pentru persoane juridice**, stabilita prin hotarare a consiliului local.
- (3) Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat acestora.

- (4) Taxa pe clădiri, pe teren, se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la date de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (6) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normale elaborate în comun cu Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (7) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului Civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Consiliul Local hotărăște stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la :

- Stabilirea cotei impozitelor sau taxelor, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul Fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;
- Stabilirea quantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, la limitele prevăzute de Codul Fiscal ori hotărârea Guvernului prin care nivelurile impozitelor și taxelor locale se indexează/ajustează/actualizează în condițiile art.491 din Codul Fiscal;
- Instituirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Codul Fiscal (alte taxe locale);
- Stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal;
- Majorarea impozitelor și taxelor locale, în termenul prevăzut la art. 489 alin.(2) din Codul Fiscal;
- Delimitarea zonelor, atât în intravilan, cât și în extravilan;
- Adoptarea oricăror alte hotărâri în aplicarea Codului Fiscal și a prezentelor norme metodologice;
- Procedurile de calcul și de plată a taxelor prevăzute de art. 486 alin.(3) din Codul fiscal.

(2) Termenul de hotărâri din cuprinsul art. 489 alin.(4) și (5) din Codul fiscal constituie actele de autoritate pe care le adoptă Consiliile Locale/ Consiliul General al Municipiului București/ Consiliile Județene în exercitarea atribuțiilor acestora, prevăzute de lege.

(3) Hotărârile privind stabilirea impozitelor, a taxelor locale și a taxelor speciale, inclusiv a celor prin care se aprobă modificări sau completări la acestea, precum și hotărârile prin care se acordă facilități fiscale se publică:

- prin oricare alte modalități prevăzute în lege.

Arătăm că în **LEGEA 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal publicat în Monitorul Oficial nr.688/10.09.2015, TITLUL IX: Impozite și taxe locale**, au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenziile care sunt aplicabile începând cu anul fiscal 2016.

Propunem stabilirea impozitelor și taxelor la nivelul anului 2025, astfel:

- Indexarea cu rata inflației de 10,4% a sumelor aferente impozitelor și taxelor stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2025 conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul referat.
- Propunem ca impozitele și taxele să fie majorate față de 2024 cu 4,6% , iar valorile cuprinse în tabloul anului 2025 să fie indexate cu 10,4% ,conform indicelui de inflație ,stabilit de Institutul National de Statistica.
- Având în vedere art.491 alineatul (1[^]) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal în luna Octombrie a anului 2024, se va iniția un nou Proiect de Hotărâre, prin care se vor stabili nivelurile impozitului pe mijloacele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone și pentru combinații de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, pentru anul 2025.

Având în vedere recomandările **MISIUNII DE AUDIT INTERN DESFĂȘURATA ÎN PERIOADA 25.06.2024-18.07.2024**, aducem modificările următoare tabloului :

- **Adoptarea HCL de aprobare a zonării fiscale în comuna Malu cu Flori conform Anexa nr.1 la HCL Nr.42/28.08.2020.**
- **Adoptarea HCL de stabilire a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 cu respectarea prevederilor recomandării nr.7 ,**
- **În urma examinării Hotărârii Consiliului Local nr. 23/29.04.2022 – privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a altor taxe locale pe anul 2023, la nivelul comunei Malu cu Flori, auditorul intern a constatat următoarele: - a fost stabilită taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă în cuantum de 889 lei, cu 296 lei mai mult decât nivelul maxim aprobat prin Legea**

227/2015 privind Codul fiscal cu indexările aferente anilor 2019-2023 cu indicele de inflație;

- - au fost aprobate procentele pentru impozitele pe spectacol în conformitate cu prevederile art. 481 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, dar entitatea auditată a mai introdus și o altă taxă pe spectacole pentru organizarea evenimentelor tradiționale la Căminul cultural :
- - grad de ocupare 100% - 1200;
- - grad de ocupare 50% - 600;
- - grad de ocupare 25% - 300, fără a menționa și prevederea legală;
- - au fost aprobate majorări de impozite pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localității în cotă de 500% , fără a avea o procedură de aplicare aprobată în conformitate cu prevederile art.489, alin.6 din legea 227/2015 privind Codul fiscal;
- - a fost aprobată taxa specială pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice, taxă ce nu are un regulament de instituire a taxei speciale ori modalitatea de funcționare a serviciului care prestează această activitate cu respectarea prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- - au fost aprobate Alte taxe locale conform art. 486, fără a avea procedurile de aplicare aprobate conform art. 486, alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și a prevederilor pct. 164 din H.G. nr. 1/2016
- - Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX Impozite și taxe locale;
- Cu titlu de exemplu:
- - taxă specială pentru închiriere Bază sportivă;
- - taxă specială pentru deplasare în teren pentru constatări;
- - taxă specială instituite de birourile locale pt. utilajele care folosesc infrastructura - remorci, înregistrate, motocultor;
- - taxă specială eliberare plăcuțe numere de înregistrare tractor, moped, remorcă, atv.

RECOMANDĂRI:

1. Zonarea fiscală a teritoriului Comunei MALU CU FLORI să se facă cu respectarea prevederilor art. 453 lit. (i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal coroborat cu prevederile pct. 9, alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 – Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX Impozite și taxe locale.
2. Elaborarea H.C.L. privind stabilirea impozitelor și taxelor locale să se realizeze în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal astfel:

- instituirea doar a acelor taxe locale prevăzute de art. 486 și cu procedurile de aplicare aprobate conform art. 486, alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a prevederilor pct.164 din Hotărârea Guvernului nr.1/2016

- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX Impozite și taxe locale;

- stabilirea taxelor speciale să se facă cu respectarea prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a prevederilor pct. 161 din Hotărârea Guvernului nr.1/2016

- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX Impozite și taxe locale;

- stabilirea impozitelor pe spectacol în conformitate cu prevederile art. 481 alin.2;

- stabilirea majorărilor de impozite pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localității cu respectarea prevederilor art.489, alin.6 din legea 227/2015 privind Codul fiscal și aprobarea procedurii de aplicare; Nivel de prioritate Ridicat

Având în vedere faptul că zonarea fiscală a teritoriului comunei Malu cu Flori și elaborarea H.C.L. privind stabilirea impozitelor și taxelor locale sunt acțiuni foarte importante în vederea unei impozitări corecte și încasări operative la bugetul local a impozitelor și taxelor locale, auditorul intern consideră că recomandările au un nivel ridicat de prioritate, .

3. Verificarea modului de stabilire și evidențiere a impozitelor și taxelor locale 2.1. Stabilirea impozitului pe clădirile 2.1.1. Stabilirea impozitului pe clădirile clădirile deținute de persoanele fizice 2.1.1.1 Stabilirea impozitului pe clădirile rezidențiale

4.

ANEXA 2 la H.C.L. nr.

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit. p), r), s), t), art. 456 alin. 2 lit. h¹, art. 464 alin 1 lit. r), s), t), u) și art. 469 alin 1 lit. a), b) și c) (lit. d, art. 469 a fost abrogată) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Procedura I - privind persoanele prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat

Procedura II – privind veteranii de război, văduvele de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război

Consiliul Local al comunei Malu cu Flori

Procedura III – privind persoanele prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază

Procedura IV – privind persoanele cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate

Procedura V - de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile având destinația de locuință, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor, conform prevederilor art. 456 alin. (2) lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor în care se desfășoară activitate economică.

Având în vedere cele de mai sus, supunem atenției Consiliului local, proiectul de hotărâre privind indexarea valorilor impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna Malu cu Flori, în anul 2025.

Primar,
Ing. Constantin Ion

